

Ukončenie nájomnej zmluvy

Nájomca:

Meno a priezvisko (názov):

Trvalé bydlisko (sídlo):

Dátum narodenia (IČO):

Telefón:..... E-mail:.....

Prenajímateľ:

Meno a priezvisko (názov):

Trvalé bydlisko (sídlo):

Dátum narodenia (IČO):

Telefón:..... E-mail:.....

Článok 1

Na základe Zmluvy o nájme bytu zo dňa uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol nájom bytu č., s celkovou podlahovou plochou m², nachádzajúceho sa na poschodí bytového domu na ulici, v, vo vchode, súpisné číslo, evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu, na liste vlastníctva č., katastrálne územie

Článok 2

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom skončí ku dňu
2. K rovnakému dňu bude predmetný byt prenechaný prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v Nájomnej zmluve a budú vysporiadané všetky záväzky vrátane depozitu nájomného.

Článok 3

1. Nájomca podľa nájomnej zmluvy zaplatil depozit Eur.
2. Nedoplatok na zálohách predstavuje sumu Eur, ktorá bude stiahnutá z depozitu nájomcu.

3. V deň podpisu tejto zmluvy prenajímateľ vracia a nájomca týmto prijíma čiastku vo výške Eur. Prevzatie a odovzdanie danej čiastky potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

Článok 4

1. Prenajímateľ a nájomca týmto prehlasujú, že po predaní zostávajúcej kaucie nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Táto zmluva je vytvorená v dvoch kópiách, pričom každý zo zúčastnených strán obdrží jednu kópiu. Nižšie podpísaní účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a zmluva nie je spísaná v tiesni či za inak nevýhodných podmienok.
3. Proti podpisu tejto zmluvy sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovolávať akéhokoľvek práva.
4. Na dôkaz tohto vyššie popísaného prehlásenia ako nájomca, tak i prenajímateľ potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V, dňa

.....
podpis nájomcu

(u právnických osôb odtlačok pečiatky,
meno, priezvisko, funkcia a podpis
štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby)

.....
podpis prenajímateľa

(u právnických osôb odtlačok pečiatky,
meno, priezvisko, funkcia a podpis
štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby)